

Oggetto: Appalto per l'affidamento dei Servizi di Architettura e Ingegneria, sopra soglia comunitaria, per le prestazioni specialistiche relative la progettazione e la realizzazione del tracciato plano-altimetrico e dell'impianto di refrigerazione della pista del Cortina Sliding Center a Cortina d'Ampezzo (BL). Determina a contrarre. CIG: 93670649BD

PREMESSO che la Società Infrastrutture Milano Cortina 2020-2026 S.p.A. (in seguito anche "Committente") è il soggetto giuridico preposto, secondo le disposizioni di legge, a svolgere le attività di progettazione e realizzazione delle opere connesse all'evento dei XXV Giochi Olimpici e Paralimpici Invernali del 2026 e che la Società, costituita il 22 novembre 2021, è interamente a partecipazione pubblica ed agisce ai sensi del decreto-legge n. 16 del 2020, convertito con modificazioni dalla legge n. 31 del 2020, con particolare riferimento all'art. 3, nonché secondo quanto stabilito dallo Statuto adottato con il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 6 agosto 2021;

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 6 agosto 2021 con il quale l'Ing. Luigivalerio Sant'Andrea è stato nominato Amministratore Delegato della Società "Infrastrutture Milano Cortina 2020-2026 S.p.A.", ;

VISTO l'articolo 16, comma 3-bis del decreto-legge 10 settembre 2021, n. 121, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 novembre 2021, n. 156, che prevede che al fine di assicurare la tempestiva realizzazione degli interventi di adeguamento della pista olimpica di bob e slittino "Eugenio Monti" di Cortina d'Ampezzo, l'Amministratore Delegato della Società "Infrastrutture Milano Cortina 2020-2026 S.p.A." è nominato Commissario Straordinario ai sensi dell'articolo 4 del predetto decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n. 55;

TENUTO CONTO che il Commissario, individuato *ex lege* nella figura dell'Amministratore delegato della Società Infrastrutture Milano Cortina 2026, si avvale della stessa Società, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 16, comma 3 ter del sopra citato decreto legge e che, pertanto, la medesima Società svolge le funzioni di stazione appaltante;

VISTO l'Accordo sottoscritto ai sensi dell'articolo 15 della legge n. 241/1990, perfezionato in data 6 aprile 2022 tra la Regione del Veneto, il Commissario straordinario di cui al succitato articolo 16, comma 3-bis, del decreto-legge 10 settembre 2021, n. 121, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 novembre 2021, n. 156, e il Dipartimento per lo Sport della Presidenza del Consiglio dei Ministri, finalizzato a definire l'attuazione del programma di investimenti comuni per la realizzazione dell'intervento di riqualificazione dell'impianto di bob "Eugenio Monti" di Cortina d'Ampezzo, necessario allo svolgimento delle discipline del bob, parabob, slittino e skeleton, nell'ambito dei giochi olimpici e paralimpici invernali di Milano Cortina 2026, nonché a disciplinare la gestione unitaria delle risorse economiche;

VISTO il decreto dirigenziale del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 27 aprile 2022, con il quale si è proceduto all'apertura della contabilità speciale n. 6360 intestata al Commissario per la realizzazione dell'intervento di riqualificazione dell'impianto di bob "Eugenio Monti";

DATO CHE nell'esercizio della sua funzione, la Committente, in accordo con quanto previsto

dall'art. 24 del D.lgs. 50/2016, intende espletare attraverso il proprio ufficio tecnico le prestazioni relative ai Servizi di Ingegneria e Architettura funzionali alla realizzazione dell'intervento, intendendo altresì affidare attraverso la presente procedura le **prestazioni specialistiche relative alla progettazione e realizzazione del tracciato plano-altimetrico e dell'impianto di refrigerazione della pista del Cortina Sliding Center;**

DATO ATTO che, ai sensi del Decreto del Ministero della Giustizia 17/06/2016, che individua i parametri per la determinazione del corrispettivo da porre a base di gara nella procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria, il calcolo della parcella professionale, eseguito secondo le indicazioni del citato D.M. prevede una spesa complessiva pari ad Euro **2.865.582,00** al netto del contributo integrativo e di I.V.A. di Legge, in base all'importo presunto stimato dei lavori da eseguire;

CONSIDERATO inoltre che il decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 recante "*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*", convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, e successivamente modificato dal decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 luglio 2021, n. 108, applicabile alle procedure avviate entro il 30/06/2023, stabilisce di affidare gli appalti relativi a servizi attinenti all'ingegneria ed architettura per importi pari o superiori alla soglia di cui all'art. 35 del Codice, mediante procedura aperta, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

RICHIAMATO l'art. 32, c. 2, del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 che dispone che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

CONSIDERATO che per la procedura di cui trattasi è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento l'Arch. Fabio Massimo Saldini, dirigente in servizio presso la società Infrastrutture Milano Cortina 2020-2026 S.p.A.;

RITENUTO conseguentemente di stabilire che:

- a) il fine che si intende perseguire tramite il contratto da concludere è la realizzazione degli interventi di adeguamento della pista olimpica di bob e slittino "Eugenio Monti" di Cortina d'Ampezzo, l'Amministratore Delegato della Società "Infrastrutture Milano Cortina 2020-2026 S.p.A."
- b) all'appalto delle prestazioni in oggetto si provvederà mediante procedura aperta, sopra soglia comunitaria, ai sensi dell'art. 2 del decreto legge 16 luglio 2020 n. 76 recante "*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*", convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, e successivamente modificato dal decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, e che si procederà all'aggiudicazione, nel rispetto dei principi di trasparenza, non discriminazione, e di parità di trattamento, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità / prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2 e comma 3, lett. b) del Codice;
- c) il contratto per la realizzazione dell'intervento sarà stipulato a corpo a mezzo di scrittura privata in modalità digitale e che le clausole essenziali del contratto sono contenute nel bando/disciplinare di gara, nell'allegato 2 e nella relazione metodologica presentata dall'aggiudicatario, per le parti accettate dall'amministrazione;
- d) che ai sensi dell'art. 35, comma 18 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., e della successiva regolamentazione, l'importo dell'anticipazione del prezzo di contratto è stabilito nella misura del

venti per cento (20%) dell'importo di contratto;

- e) con riferimento ai termini di pubblicazione si è data applicazione del combinato disposto di cui all'art 2 comma 2 e art.8 comma 1 del decreto legge 16 luglio 2020 n. 76 recante "*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*", convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120, e successive modifiche;

VISTO il disciplinare e gli allegati 1 e 2 predisposti dal Responsabile unico del procedimento, che definiscono i contenuti delle prestazioni e le tempistiche, ed individuano, in relazione alla tipologia, complessità e valore dell'appalto, i requisiti di partecipazione economico-finanziari e tecnico-professionali, in conformità a quanto disposto dall'art. 83, commi 1, 4 e 5 del D.lgs. 50/2016, i criteri di valutazione delle offerte con i relativi pesi, ai sensi delle disposizioni contenute nell'art. 95, comma 6 del D.lgs. n. 50/2016 nonché delle vigenti Linee Guida ANAC n. 1;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art 51 del D.Lgs. 50/2016, vista la tipologia e l'importo, la suddivisione dell'appalto in lotti non risulterebbe né funzionalmente né economicamente conveniente;

ACQUISITO il CIG n. 93670649BD;

DATO ATTO il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione ai sensi del D.lgs. n. 33 del 14.03.2013 e che ai sensi dell'art. 37 del medesimo decreto legislativo verranno pubblicati nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito web del Committente i dati previsti dall'art. 1, comma 32, della legge n. 190/2012;

VISTO il Decreto Legge 10.07.2020, n. 76 nel testo coordinato con la Legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120 e s.m.i.;

VISTE le vigenti linee guida ANAC n.1 recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", le linee guida ANAC n. 2 recanti "Offerta economicamente più vantaggiosa";

DATO ATTO che la spesa trova copertura a valere sulle risorse in capo alla Società Infrastrutture Milano Cortina 2020-2026 S.p.A. che presentano la necessaria disponibilità, nelle more del trasferimento sulla contabilità speciale n. 6360 delle risorse di cui all'art. 4 del citato accordo sottoscritto con la Regione Veneto e il Dipartimento per lo Sport della Presidenza del Consiglio dei Ministri in data 06.04.2022;

DETERMINA

- la premessa è parte integrante del dispositivo;
 - **di stabilire**, per i motivi esposti in premessa, che:
 - a) il fine che si intende perseguire tramite il contratto da concludere è la realizzazione degli interventi di adeguamento della pista olimpica di bob e slittino "Eugenio Monti" di Cortina d'Ampezzo, l'Amministratore Delegato della Società "Infrastrutture Milano Cortina 2020-2026 S.p.A.";
 - b) all'appalto delle prestazioni in oggetto si provvederà mediante procedura aperta, sopra soglia comunitaria, ai sensi dell'art. 2 del decreto legge 16 luglio 2020 n. 76 recante "*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*", convertito con modificazioni dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, e successivamente modificato dal D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con

modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108;

c) si procederà all'aggiudicazione, nel rispetto dei principi di trasparenza, non discriminazione, e di parità di trattamento, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità /prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2 e comma 3, lett. b) del Codice;

c) il contratto per la realizzazione dell'intervento sarà stipulato a corpo a mezzo di scrittura privata resa in modalità digitale e che le clausole essenziali del contratto sono contenute nel bando/disciplinare di gara, nell'allegato 2 e nella relazione metodologica presentata dall'aggiudicatario, per le parti accettate dall'amministrazione;

d) ai sensi dell'art. 35, comma 18 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., e della successiva regolamentazione, l'importo dell'anticipazione del prezzo di contratto è stabilito nella misura del venti per cento dell'importo di contratto;

e) tutta la documentazione e gli atti di gara sono pubblicati sul sito della Società Infrastrutture Milano Cortina 2026, che fornisce al Commissario il necessario supporto tecnico e funge da stazione appaltante per le ragioni espresse in premessa.

- **di approvare il disciplinare e gli allegati 1 e 2** predisposti dal Responsabile del procedimento, che definiscono:

- il calcolo della parcella professionale, secondo le indicazioni del D.M. Giustizia del 17.06.2016 per un importo complessivo di euro **2.865.582,00** (al netto di I.V.A. e contributo integrativo);

- i contenuti e le tempistiche della prestazione;

- i requisiti economico finanziari e tecnico-professionali, individuati in relazione alla tipologia, complessità e valore dell'appalto in conformità a quanto disposto dall'art. 83, commi 1, 4 e 5 del D.lgs. 50/2016 e dagli orientamenti giurisprudenziali;

- i criteri di valutazione delle offerte con i relativi pesi, ai sensi delle disposizioni contenute nell'art. 95, comma 6 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e dalle vigenti Linee Guida ANAC n. 1;

- **di dare atto che:**

- ai sensi dell'art 51 del D.lgs. 50/2016, vista la tipologia e l'importo, la suddivisione dell'appalto in lotti non risulterebbe né funzionalmente né economicamente conveniente;

- sono stati condotti accertamenti volti ad appurare l'esistenza di rischi da interferenza nell'esecuzione dell'appalto in oggetto, che non sono stati riscontrati i suddetti rischi, e che pertanto non è necessario provvedere alla redazione del DUVRI con conseguente insussistenza di costi per la sicurezza;

- ai sensi dell'articolo art. 31 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e degli articoli 9 e 10 del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii., relativamente all'attuazione del presente intervento il responsabile unico del procedimento è l'Arch. Fabio Massimo Saldini, a cui spettano le funzioni e le prerogative di cui al citato articolo del Codice e delle Linee Guida Anac n. 3, ed anche le funzioni di direttore dell'esecuzioni dei servizi in oggetto;

- con riferimento ai termini di pubblicazione si è data applicazione del combinato disposto di cui all'art 2 comma 2 e art.8 comma 1 del Decreto-legge 16 luglio 2020 n. 76 "Misure urgenti

per la semplificazione e l'innovazione digitale”, conv. con modifiche dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120, e successive modifiche;

- **di dare atto** che la spesa complessiva del servizio pari a €3.635.850,44 (comprensivo di oneri previdenziali ed IVA di legge) trova copertura a valere sulle risorse in capo alla Società Infrastrutture Milano Cortina 2020-2026 S.p.A. che presentano la necessaria disponibilità, nelle more del trasferimento sulla contabilità speciale n. 6360 delle risorse di cui all'art.4 del citato accordo sottoscritto con la Regione Veneto e il Dipartimento per lo Sport della Presidenza del Consiglio dei Ministri in data 06.04.2022.

17 agosto 2022

Ing. Luigivalerio Sant'Andrea



*Il Commissario straordinario
ex decreto-legge n. 121 del 2021*
