

# ICE RINK OVAL

Riqualificazione impianto per il pattinaggio di velocità  
Lotto 2 - Riqualificazione dell'anello outdoor esistente



D 21/08/2024 Emissione per atto di modifica SIMICO SIMICO  
Ing. Eleonora Tambozzo Ing. Lucia Samorani

## PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA

AMMINISTRAZIONE PROCEDENTE  
COMMISSARIO STRAORDINARIO DI GOVERNO  
ex Decreto Legge n. 121 del 2021



AMMINISTRAZIONE PROCEDENTE  
CENTRALE DI COMMITTENZA  
E STAZIONE APPALTANTE  
Infrastrutture Milano Cortina 2020-2026 S.p.A.  
Piazzale Luigi Sturzo 31, 00144 Roma - Italia



CAPOGRUPPO PROGETTAZIONE  
Infrastrutture Milano Cortina 2020-2026 S.p.A.  
Piazzale Luigi Sturzo 31, 00144 Roma - Italia

RESPONSABILE DELL'INTEGRAZIONE  
DELLE PRESTAZIONI SPECIALISTICHE

ATTIVITÀ SPECIALISTICA PROGETTAZIONE IMPIANTI ELETTRICI, SPECIALI, MECCANICI E PREVENZIONE INCENDI



SEINGIM GLOBAL SERVICE s.r.l.  
Vicolo Degli Olmi 57  
30022 Ceggia, VE

### Descrizione Elaborato:

ELABORATI GENERALI  
ELABORATI QUANTIFICATIVI

Quadro Economico

Scala:

Data:

Codice Elaborato:

21/08/2024

BSS.02.PF\_GN.00\_C.00\_QN.QE.001

Rev.	Data	Descrizione	Redatto	Verificato	Approvato	Autorizzato
A	14/02/2024	Emissione per Verifica	SIMICO	SIMICO	Ing. Eleonora Tambozzo	Ing. Lucia Samorani
B	24/04/2024	Integrazioni Verifica	SIMICO	SIMICO	Ing. Eleonora Tambozzo	Ing. Lucia Samorani
C	27/05/2024	Integrazioni Verifica	SIMICO	SIMICO	Ing. Eleonora Tambozzo	Ing. Lucia Samorani
D	21/08/2024	Emissione per atto di modifica	SIMICO	SIMICO	Ing. Eleonora Tambozzo	Ing. Lucia Samorani

EH	EI	EJ	EK	EL	EM
1	<b>B01.2 - (All. B, n. ex B01)</b> <b>Soggetto Attuatore: Commissario Straordinario</b>				
2	<i>Riqualificazione impianto per il pattinaggio di velocità</i> <i>Lotto 2 - Riqualificazione dell'anello outdoor esistente</i>				
3	<b>CUP C82H22001370003</b>				
4	<b>Area Dolomitica - Trento   Baselga di Pinè   Ice Rink Oval</b>				
5	<b>PROGETTO FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA</b>				
6	<b>QUADRO ECONOMICO DI SPESA</b> - Art. 16 del D.P.R. 207/2010 -				
7	<b>SOMME ASSENTITE</b>		<b>Subtotale</b>	<b>Totale</b>	<b>cod. BDAP</b>
8	Fonte n. 1	Provincia di Trento	5.100.000,00 €		
9	Fonte n. 2				
10	Fonte n. 3				
11	Fonte n. 4				
12	Fonte n. 5				
13	Fonte n. 6				
14	Fonte n. 7				
15	<b>TOTALE IMPORTO DELLE SOMME ASSENTITE</b>			<b>5.100.000,00 €</b>	
16	<b>ULTERIORI NECESSITA'</b>			<b>-451.640,98 €</b>	
17					
18	<b>A) SOMME A BASE D'APPALTO</b>		<b>Subtotale</b>	<b>Totale</b>	
19	<b>A.1</b>	<b>Sommano lavori a misura, a corpo, soggetti a ribasso</b>		2.456.805,13 €	<b>79</b>
20	A.1.1	Lavori a corpo	2.456.805,13 €		
21	A.1.2	Lavori a misura			
22	A.1.3	Monitoraggio Ambientale Corso Operam		0,00 €	
23	A.1.4	Monitoraggio Strutturale e/o Geotecnico Corso Operam			
24	<b>A.2</b>	<b>Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso (anche per COVID)</b>		123.449,42 €	<b>80</b>
25	<b>N.3</b>	<b>Spese per la progettazione esecutiva, nel caso di procedura di affidamento sul progetto di fattibilità tecnica ed economica</b>		84.402,32 €	<b>88</b>
26	<b>TOTALE A) - IMPORTO A BASE D'APPALTO</b>			<b>2.664.656,87 €</b>	
27					
28					
29	<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>		<b>Subtotale</b>	<b>Totale</b>	
30	<b>B.1</b>	<b>lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura</b>			<b>82</b>
31	<b>B.2</b>	<b>per rilievi, accertamenti e indagini</b>		<b>39.969,85 €</b>	<b>83</b>
32	B.2.1	Bonifica ordigni bellici legge 177/12	0,00%	0,00 €	
33	B.2.2	Attività di sorveglianza e indagini archeologiche	1,00%	26.646,57 €	
34	B.2.3	Monitoraggio Ante e Post Operam	0,00%	0,00 €	
35	B.2.4	Altre attività di rilievo, accertamenti e indagini	0,50%	13.323,28 €	
36	<b>B.3</b>	<b>per allacciamenti ai pubblici servizi</b>	0,20%	<b>5.329,31 €</b>	<b>84</b>
37	<b>B.4</b>	<b>per imprevisi</b>		<b>253.142,40 €</b>	<b>85</b>
38	<b>B.5</b>	<b>per acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi (usi civici)</b>	0,00%	<b>0,00 €</b>	<b>86</b>
39	<b>B.6</b>	<b>per accantonamento di cui all'art. 106, comma 1, lettera "a" del d.lgs. 50/2016 e all'art.29, comma 1, lettera a), e b), della legge 25/2022</b>	0,00%	<b>0,00 €</b>	<b>87</b>
40	<b>B.7</b>	<b>Spese di cui agli articoli 24, c. 4, d.lgs. 50/2016 e articolo 23, c. 11-bis, del d.lgs. 50/2016, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 113 del d.lgs 50/2016, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente</b>		<b>407.266,92 €</b>	<b>88</b>

	EH	EI	EJ	EK	EL	EM
41	B.7.1	Attività propedeutiche alla progettazione (AP)	AL. I.13 D.Lgs 36/2023	0,00 €		
42	B.7.2	Progettazione di fattibilità tecnica ed economica (PFTE)	AL. I.13 D.Lgs 36/2023	95.883,37 €		
43	B.7.3	Progettazione Esecutiva	AL. I.13 D.Lgs 36/2023	0,00 €		
44	B.7.4	Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione	AL. I.13 D.Lgs 36/2023	29.456,11 €		
45	B.7.5	Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione	AL. I.13 D.Lgs 36/2023	61.366,89 €		
46	B.7.6	Direzione Lavori	AL. I.13 D.Lgs 36/2023	148.403,93 €		
47	B.7.7	<del>struttura di supporto al Rup</del>				
48	B.7.8	Incentivi per le funzioni tecniche (art. 113 del d.lgs 50/2016)	0,50%	13.323,28 €		
49	B.7.15	Oneri autorizzativi (Commissione Impianti Sportivi, VV.FF. e altri enti)		10.000,00 €		
50	B.7.10	Oneri di verifica preventiva dell'interesse archeologico (art. 25, comma 12, d.lgs 50/2016)	1,00%	26.646,57 €		
51	B.7.11	Compenso per il collegio consultivo tecnico (obbligatorio fino al 31/12/2021 per contratti di lavori di opere pubbliche con importo superiore alla soglia comunitaria –art. 6, comma 7 della legge 120/2020)		13.323,28 €		
52	B.7.12	Spese per certificazione dell'opera (protocolli di sostenibilità ambientale ed energetica)	0,25%	6.661,64 €		
53	B.7.13	Oneri per lo svolgimento delle attività istruttorie, di monitoraggio e controllo relative ai procedimenti di valutazione ambientale DM(MINAMB) 245/2016 (solo nel caso in cui questa voce ricorra andrà applicato a tutti gli importi esclusi espropri, fondo art. 113, protocollo legalità )		2.201,85 €		
54	B.7.14	eventuali spese per gestioni commissariali, secondo le norme vigenti;		0,00 €		
55	<b>B.8</b>	<b>per spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento e di verifica</b>	AL. I.13 D.Lgs 36/2023		<b>81.004,29 €</b>	<b>89</b>
56	B.8.1	Supporto e Verifica nella Fase di Progettazione di Fattibilità Tecnico Economica	AL. I.13 D.Lgs 36/2023	46.638,83 €		
57	B.8.2		AL. I.13 D.Lgs 36/2023	0,00 €		
58	B.8.3	Supporto e Verifica nella Fase di Progettazione Esecutiva	AL. I.13 D.Lgs 36/2023	34.365,46 €		
59	B.8.4	Supporto e Verifica nella Fase di Esecuzione	AL. I.13 D.Lgs 36/2023	0,00 €		
60	<b>B.9</b>	<b>per eventuali spese per commissioni giudicatrici (art. 77 c. 10 D.Lgs. 50/2016)</b>	0,10%		<b>2.664,66 €</b>	<b>90</b>
61	<b>B.10</b>	<b>per spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche</b>	0,10%		<b>2.664,66 €</b>	<b>91</b>
62	<b>B.11</b>	<b>per spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici</b>			<b>65.755,64 €</b>	<b>92</b>
63	B.11.1	Accertamenti di laboratorio	0,50%	13.323,28 €		
64	B.11.2	Collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	AL. I.13 D.Lgs 36/2023	52.432,35 €		
65	<b>B.12</b>	<b>per I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge</b>			<b>835.965,22 €</b>	<b>93</b>
66	B.12.a.1	Contributo previdenziale su spese tecniche in % di ( B.7, B.8, B.11.2)	4,0%	18.741,88 €		
67	B.12.b.1	I.V.A. su lavori (A, B.1)	22,0%	586.224,51 €		
68	B.12.b.2	I.V.A. su spese tecniche e sul contributo previdenziale ( B.7.1-6, B.8, B.11.2, B12.a.1)	22,0%	107.203,54 €		
69	B.12.b.3	I.V.A. su altro (B.2, B.3, B.4, B.6, B.7.11, B.9, B10, B.11.1, B.14, B.15, B.16)	22,0%	93.209,70 €		
70	B.12.b.4	I.V.A. su B.13.1	22,0%	29.785,60 €		
71	B.12.b.5	Contribuzione a favore dell'Autorità anticorruzione		800,00 €		
72	<b>B.14</b>	<b>per mitigazioni (art. 23, comma 6 del d.lgs 50/2016)</b>	1,5%		<b>39.969,85 €</b>	<b>95</b>
73	<b>B.15</b>	<b>per interferenze (compreso spostamento dei sottoservizi)</b>	2,0%		<b>53.293,14 €</b>	<b>96</b>

	EH	EI	EJ	EK	EL	EM
74	<b>B.16</b>	<b>per opere compensative</b>	0,0%		<b>0,00 €</b>	<b>97</b>
75	<b>B.17</b>	<b>Altro</b>			<b>61.287,11 €</b>	<b>98</b>
76	B.17.1	fondo per rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale ex Parte VI, Titolo I, Capo II D. Lgs. 50/2016 e ss. mm. ii.	2,00%	53.293,14 €		
77	B.17.4	Compenso per il collegio arbitrale, comprensivo dell'eventuale compenso per il segretario (art. 209, comma 16 del d.lgs 50/2016 e art. 205, comma 5 del d.lgs 50/2016)	0,00%	0,00 €		
78	B.17.2	Oneri del protocollo di legalità non soggetti a ribasso	0,30%	7.993,97 €		
79	B.17.3	<i>Importi gestiti da precedenti amministrazioni</i>		<b>0,00 €</b>		
80						
81						
82						
83						
84	SUB B)	SUBTOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		1.848.313,05 €		
85						
86		IMPORTO COMPLESSIVO LORDO DEI LAVORI E DELLE FORNITURE (A + SUB B) - (B.17.3)		4.512.969,92 €		
87	<b>B.13</b>	<b>Oneri di investimento</b>			<b>135.389,10 €</b>	<b>94</b>
88	B.13.1	Oneri di investimento (ex art. 3, comma 11 del DL 16/2020)	3,00%	135.389,10 €		
89						
90	<b>TOTALE B) - IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE</b>				<b>1.983.702,15 €</b>	<b>81</b>
91	<b>TOTALE IMPORTO DELL'INVESTIMENTO (A+B)</b>				<b>4.648.359,02 €</b>	
92						
93					<b>5.100.000,00 €</b>	